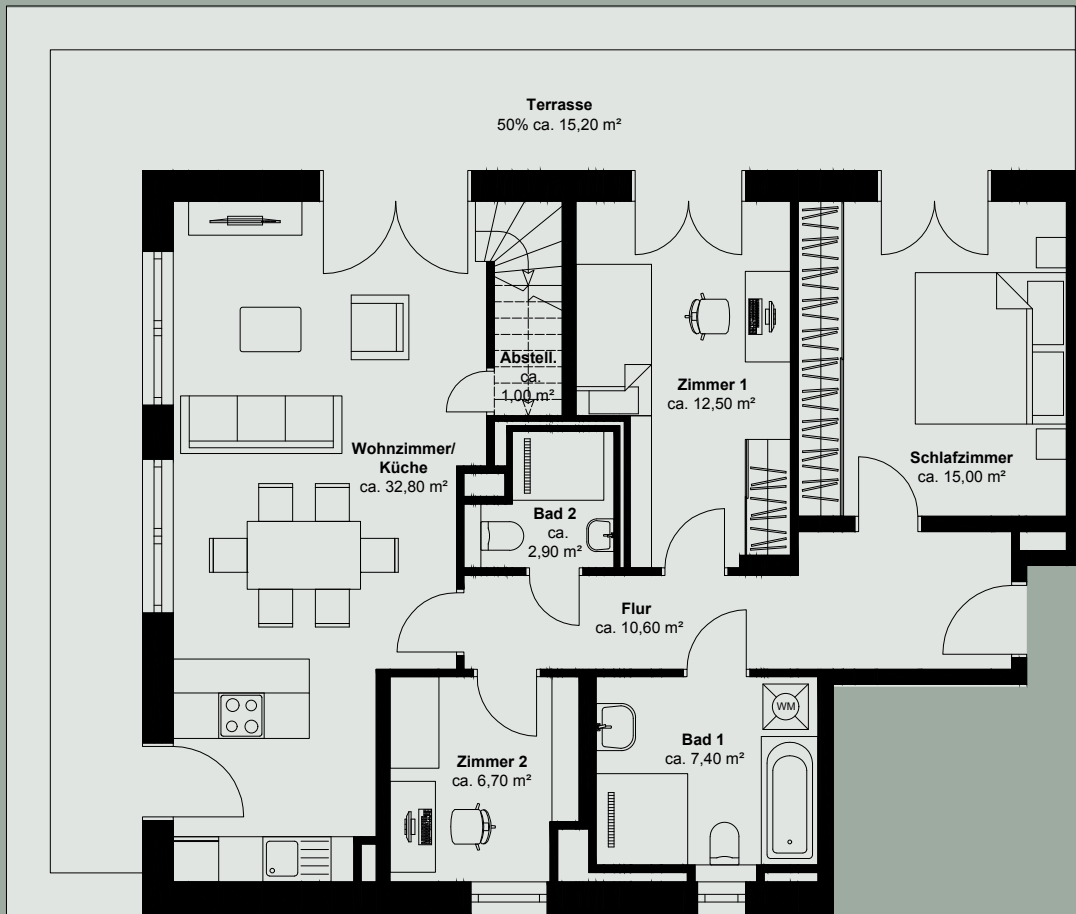


# ALSTERTALER GÄRTEN



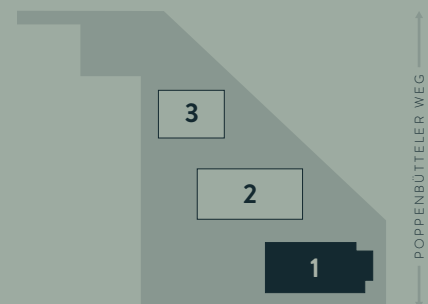
**WE 208** 2. OG | 3,5 Zimmer | ca. 122,00 m<sup>2</sup>



## FLÄCHENAUFSTELLUNG

Wohnzimmer/Küche	32,80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,00 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,50 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	6,70 m <sup>2</sup>
Flur	10,60 m <sup>2</sup>
Bad 1	7,40 m <sup>2</sup>
Bad 2	2,90 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	15,20 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (50%)	17,90 m <sup>2</sup>

## LAGE IM QUARTIER



## HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Einrichtungsgegenstände sind bei-

spielhaft und gehören nicht zur Ausstattung. Maße und Flächenangaben sind unverbindlich und nach DIN 277 angepasst. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich.